

**Sajókaza Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
13 / 2004. ( VII. 9. ) rendelete**

**a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 12/2003.(XI.21.) rendelet módosításáról**

A képviselő-testület – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a magánszemélyek kommunális adójáról – a következő rendeletet alkotja:

**1. §**

A Képviselő testület 12/2003.(XI.21.) számú rendelet 2.§ (1) bekezdése az alábbi c) ponttal egészül ki

c/ azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Amennyiben a lakásbérleti jogviszony alanyai bérlőtársak, akkor valamennyi bérlőtárs által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban megjelölt magánszemély tekintendő az adó alanyának. Ilyen megállapodás hiányában a bérlőtársak egyenlő arányban adóalanyok.

**2. §**

A képviselő testület 12/2003.(XI.21) . rendelet 3.§ b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

b) telektulajdon esetén a módosított 1990. évi C. törvény 20.§ (1)-től (3) bekezdéséig terjedő rendelkezéseket kell alkalmazni.

**3.§**

A Képviselő testület 12/2003.(XI.21) számú rendelet 6.§ -át hatályon kívül helyezi.

**4.§**

A Képviselő testület 12/2003.(XI.21) számú rendelet 8.§(1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:


**8.§ (1)** E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény rendelkezései az irányadók.

**5.§.**

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba., kihirdetéséről az SZMSZ előírásai szerinti helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Sajókaza, 2004. év július hó 8 nap.

 Balázs Tibor	 Nagy János
polgármester	jegyző



Nagy János  
jegyző

Balázs Tibor  
polgármester

Záradék: Sajókaza Községi Önkormányzat képviselő-testületének 1.../ 2004. ( V. 28. )  
rendelet a Sajókaza Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5  
/2003. ( IV. 10. ) számú rendelet 51. §. ( 7 ) bekezdése, valamint 52. §. alapján kihirdetésre  
került.



Nagy János  
jegyző