

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajókaza Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2016. március hó 10. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme

<u>Jelen vannak:</u>	Stefán László	polgármester
	Izsó Pál	alpolgármester
	Dombóvári Sándorné	települési képviselő
	Harzsó Boglárka	települési képviselő
	Soltész Lajosné	települési képviselő
	Pásztor József	települési képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

Török Zsuzsanna jegyző

Meghívottak: Fejtiné Nagy Erzsébet Nappali Szoc. Központ intézményvezető
Tóth István Nonprofit Kft. ügyvezető íg.

Jelen van Budai Zoltánné jegyzőkönyvvezető

Stefán László polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, a képviselő-testület határozatképes, mivel a törvényesen megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Javaslatot tesz Dombóvári Sándorné és Pásztor József települési képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő kijelölésére, megkérdezi őket, vállalják-e a jegyzőkönyv hitelesítői megbízást?

Dombóvári Sándorné és Pásztor József települési képviselő kijelentik, megbízásuk esetén vállalják a feladatot.

Stefán László polgármester megkéri a jelenlévőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e Dombóvári Sándorné jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

Dombóvári Sándorné települési képviselő érintettséget jelent be, közli, nem vesz részt a szavazásban.

A képviselő-testület 6 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Dombóvári Sándorné települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

Stefán László polgármester megkéri a képviselőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e Pásztor József települési képviselő jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

Pásztor József települési képviselő érintettséget jelent be, kijelenti, nem vesz részt a szavazásban.

A képviselő-testület 6 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Pásztor József települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

Stefán László polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Megkérdezi, van-e valakinek kiegészítése, javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatosan? Megállapítja, további javaslat, kiegészítés az ülés napirendi pontjaival kapcsolatosan nem hangzott el. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az ismertetett napirend elfogadásáról. Megállapítja, a szavazáskor 6 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi napirendet hagyta jóvá:

A testületi ülés tárgyalandó napirendi pontjai, amelyek megegyeznek a ténylegesen tárgyalt napirendi pontokkal:

1. Sajókaza Községi Önkormányzat tulajdonában lévő földterületek bérbeadásának megtárgyalása

Ea.: Stefán László polgármester

2. Szállítós ajánlatok elbírálása

Ea.: Stefán László polgármester

3. Szabványos mérőhely kialakítására beérkezett árajánlatok elbírálása

Ea.: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok

1. napirendi pont megtárgyalása

Stefán László polgármester elmondja az elmúlt testületi ülésen elnapolták a napirendi ponttal kapcsolatos döntés. Az előterjesztést a földterületek bérbeadásával kapcsolatban mindenki megkapta. Ígéretükhöz hiven Tóth István ügyvezető és Fóris László önkormányzati dolgozó végigjárták a bérelni kívánt földterületeket, ennek eredményeként készült el a mai ülésre az előterjesztés. Ő azt kérte az ügyvezetőtől, hogy amely területeket nem adják bérbe, annak a műveléséről gondoskodni kell. Azokat tartás meg, amit művelni is fognak.

Dr. Czenke Antal települési képviselő hozzászólásában elmondja, neki régen volt olyan ötlete, mivel az eddigiekben termesztett zöldségféléknek „lába kélt”, talán kevésbé kelendő növényeket kellene ültetni, például cirok, gyógynövény. Javasolja, hogy ehhez megfelelő szakemberektől kérjenek segítséget.

Stefán László polgármester véleménye szerint az új konyhához kell nyersanyagot termelni, bár egyetért a képviselő úr javaslatával is, de kérdés, hogy tudnák-e értékesíteni a javasolt növényeket. Szerinte azokat a zártkertű ingatlanokat is össze kellene vonni, amit régen is műveltek az emberek.

Javasolja, hogy az előterjesztésnek megfelelően adják bérbe az önkormányzat tulajdonában álló termőföldeket, amelyeket az önkormányzat nem kíván művelésbe bevonni. Javasolja,

hogy 5 év időtartamra és azzal a feltétellel, hogy a telekhatár rendezése a bérlő feladata, az ebből adódó bármilyen hátrány a bérlőt terheli.

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata az önkormányzat tulajdonában álló földterületek bérbeadásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az elhangzott határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 6 – igen – 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat 40/2016.(III.10.) számú határozata önkormányzati tulajdonban lévő földterületek haszonbérbe adásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testülete Hartyán Nikoletta Sajókaza, Szabadság u. 24. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati földterület haszonbérbe adásáról az alábbiak szerint dönt:

Bérelhető ingatlanok: 043/6, 043/8, 043/9, 045/4, 045/7, 057/26

Bérelhető ingatlanok azzal a feltétellel, hogy az osztatlan közös tulajdonban érintett tulajdonostársakat felkeresi és hozzájáruló nyilatkozatokat beszerzi:

Ezen területek helyrajzi számai: 6267/1, 6267/2, 6272, 6273, 6274, 6280/2

Bérleti díj mértéke: 25 kg búza/AK/ év mindenkori tőzsdei ára

Használatba adás: A telekhatárok tisztázása a bérlő feladata, melynek elmulasztásából eredő minden felelősség a bérlőt terheli.

A haszonbérlet időtartama: 2016. április.01. napjától – 2021. március 31. napjáig

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Stefán László polgármester

Határidő: azonnal

2. napirend megtárgyalása

Stefán László polgármester elmondja, ezt a napirendi pontot is tárgyalták már az előző testületi ülésen, de nem született döntés a péksüteményekre kapott ajánlatokkal kapcsolatban. Az élelmezésvezetőtől kértek egy listát, hogy mely péksütemények árait javasolja a beérkezett ajánlatokból figyelembe venni. Elmondja, próbálták táblázatba foglalni, de mindenki megkapta a cégektől megküldött ajánlatokat is, hogy tanulmányozható legyen, és döntést tudjanak hozni.

Pásztor József települési képviselő hozzászólásában elmondja, a listákból egyértelműen látszik, hogy melyik a kedvezőbb ajánlat.

Soltész Lajosné települési képviselő hozzászól, szerinte a Lezák Pékség ajánlata a legkedvezőbb, mert ő összehasonlította az árakat és mindössze két tételnél volt magasabb a többinél ő volt a kedvezőbb ajánlatot adó.

Pásztor József települési képviselő elmondja, hogy ő már olyat is látott, hogy a Vekni pékség kenyérszállító autójában állati takarmányt is szállítottak.

Stefán László polgármester kéri, hogy még egyszer fussák át az ajánlatokat.

Soltész Lajosné települési képviselő megkérdezi, nem lehetne bizonyos termékeket az egyik és más terméket másik cégtől vásárolni?

Stefán László polgármester válaszol, annak nem sok értelme lenne, el kell dönteni, mit vegyenek figyelembe?

Izsó Pál alpolgármester válaszol, minden pályázatban az árat veszik figyelembe.

Stefán László polgármester javasolja, hogy a beérkezett ajánlatok alapján legalacsonyabb ajánlatot adó Lezák Pékség ajánlatát fogadják el.

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata a péksüteményekre kért ajánlatokkal kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az elhangzott határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 – igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Községi Önkormányzat 41/2016.(III.02.) számú határozata péksüteményekre beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a konyha működéséhez szükséges péksüteményekre beérkezett ajánlatot adó cégek közül kiválasztotta a legkedvezőbb ajánlatot adó Lezák Pékséget (Nagybarca, Bányatelep)

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a kenyér és pékáru szállításáról szóló szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Stefán László polgármester

3. napirend megtárgyalása

Stefán László polgármester elmondja, a fotovoltaiikus pályázat kapcsán a Nappali Szociális Központ és a Polgármesteri Hivatal épületében szabványos mérőhely kialakítását kell elvégezni. A mérőhely kialakítására két ajánlatot tudott bekérni, mert nem ismer több szakembert.

A Nappali Szociális Központ épületében a mérőhely kialakítására a

ZST- Vill. Bt (3700 Kazincbarcika, Babits M. u. 7.) által adott ajánlat bruttó
190 ezer forint

a Tóth-Elektro-Vill Kft.(3780 Edelény,Hársfa u. 47.) által adott ajánlat bruttó
174.108 Ft

A Polgármesteri Hivatal épületében a mérőhely kialakítására a

ZST- Vill. Bt (3700 Kazincbarcika, Babits M. u. 7.) által adott ajánlat bruttó
250 ezer forint

a Tóth-Elektro-Vill Kft. (3780 Edelény, Hársfa u. 47) által adott ajánlat bruttó
172.636 Ft

Mindkét esetben a Tóth Elektro-Vill Kft. adott kedvezőbb árat, javasolja az ő ajánlatát elfogadni.

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata a péksüteményekre kért árajánlatokkal kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az elhangzott határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 – igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Községi Önkormányzat 42/2016.(III.02.) számú határozata szabályos mérőhely kialakítására kért árajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nappali Szociális Központ és a Polgármesteri Hivatal épületében szabványos mérőhely kialakítására kért árajánlatok közül a kedvezőbb árajánlatot adó Tóth Elektro – Will Kft.3780 Edelény, Hársfa u. 47. sz. által adott ajánlatot fogadja el.

Nappali Szociális Központ épületében: 174.108 Ft

Polgármesteri Hivatal épületében: 172.636 Ft

Felhatalmazza a polgármestert a mérőhely kialakításáról szóló szerződés aláírására.

Ennek fedezetére a költségvetési többletvételek szolgálnak, melynek rendezésére a későbbiekben a költségvetési rendelet módosításánál történik intézkedés.

Határidő: azonnal

Felelős: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok megtárgyalása

Stefán László polgármester elmondja, lehetőség nyílt települési önkormányzatok számára rendkívüli támogatásra pályázat benyújtására Szeretne a hulladékszállítás díjának kiegyenlítésre pályázatot benyújtani. A hulladékszállítás pontos költségének tisztázása érdekében a Sajó-Bódva Társulást levélben megkeresték. A pályázat benyújtásához Képviselő-testületi döntés szükséges. Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata a pályázat benyújtásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az elhangzott határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 – igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat 43/2016.(III.10.) számú határozata vissza nem térítendő, rendkívüli támogatás igénylésének benyújtásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testülete ma Magyarország 2016. évi központi

költségvetésről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet 1.7. pont és a III.1. pontja szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett pályázati kiírás alapján, az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében 20.886.450 Ft összegre vissza nem térítendő rendkívüli támogatás igénylését határozza el.

Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a támogatási igényt a jogszabályban meghatározott módon nyújtsa be.

Felelős: Stefán László polgármester

Határidő: azonnal

Stefán László polgármester Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata, kiegészítése az elhangzottakkal kapcsolatosan? Megállapítja, további kérdés, indítvány javaslat, kiegészítés nem hangzott el, így a képviselő – testület ülését bezárja.

Kmf.


Török Zsuzsanna
jegyző


Dombóvári Sándorné
jegyzőkönyv hitelesítő




Stefán László
polgármester


Pásztor József
jegyzőkönyv hitelesítő