J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sajókaza Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2017. december 12. napján megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme

Jelen vannak:	Stefán László	polgármester	
	Izsó Pál	alpolgármester	(később érkezett)
	Dombóvári Sándorné	települési képviselő	
	Soltész Lajosné	települési képviselő	
	Pásztor József	települési képviselő	
	Harzsó Boglárka	települési képviselő	
	Dr. Czenke Antal	települési képviselő	(később érkezett)

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

Török Zsuzsanna jegyző

Meghívottak: Fejtiné Nagy Erzsébet Nappali Szoc. Központ intézményvezető
Petercsákné Fonó Andrea intézményvezető Napköziotthonos Óvoda
Tóth István ügyvezető igazgató Településüzemeltető Kft.
Gergely Péter településmérnök az 1. napirendi pont tárgyalásán

Jelen van: Budai Zoltánné jegyzőkönyvvezető

Stefán László polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, a Képviselő-testület határozatképes, mivel a törvényesen megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. Dr. Czenke Antal települési képviselő és Izsó Pál alpolgármester hiányzik, egyikük sem jelezte távolmaradását. Javaslatot tesz Pásztor József és Harzsó Boglárka települési képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő kijelölésére, megkérdezi őket, vállalják-e a jegyzőkönyv hitelesítői megbízást?

Harzsó Boglárka és Pásztor József települési képviselő kijelenti, megbízásuk esetén vállalják a feladatot.

Stefán László polgármester megkéri a jelenlévőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e Harzsó Boglárka jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

Harzsó Boglárka települési képviselő érintettséget jelent be, közli, nem vesz részt a szavazásban.

A képviselő-testület 4 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Harzsó Boglárka települési képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

Stefán László polgármester megkéri a képviselőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e

Pásztor József települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

Pásztor József települési képviselő érintettséget jelent be, kijelenti, nem vesz részt a szavazásban.

A képviselő-testület 4 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Pásztor József települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

Dr. Czenke Antal települési képviselő megérkezett az ülésterembe.

Stefán László polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat. A zárt ülés napirendi pontját kiegészíti az indítványok, javaslatok napirendi ponttal. Megkérdezi, van-e valakinek kiegészítése, javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatosan? Megállapítja, további javaslat, kiegészítés az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban nem hangzott el. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az ismertetett napirend elfogadásáról. Megállapítja, a szavazáskor 6 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendet hagyta jóvá:

A testületi ülés meghívóban szereplő napirendi pontjai

1. A partnerségi egyeztetési eljárás lezárása és a településképi rendelet megalkotása
   Előadó: Stefán László polgármester

2. Önkormányzati ASP rendszer bevezetésével kapcsolatos szolgáltatási szerződés jóváhagyása
   Előadó: Stefán László polgármester

3. *„Sajókaza környezetbiztonságának megteremtése, patakmeder rendezés és belterületi vízrendezés megvalósításával"* című projektre vonatkozóan nyilvánosság biztosítása ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása
   Előadó: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok

Zárt ülés

4. Igazgatási és Kisebbségi Bizottság lakásfenntartási támogatással kapcsolatos döntésével szembeni fellebbezés megtárgyalása (ZÁRT ülés)
   Előadó: Stefán László polgármester

A testületi ülés napirendi pontjai, amelyek megegyeznek a ténylegesen tárgyalt napirendi pontokkal:

1. A partnerségi egyeztetési eljárás lezárása és a településképi rendelet megalkotása
   Előadó: Stefán László polgármester

2. Önkormányzati ASP rendszer bevezetésével kapcsolatos szolgáltatási szerződés jóváhagyása

Előadó: Stefán László polgármester

3. *„Sajókaza környezetbiztonságának megteremtése, patakmeder rendezés és belterületi vízrendezés megvalósításával"* című projektre vonatkozóan nyilvánosság biztosítása ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok

Zárt ülés

4. Igazgatási és Kisebbségi Bizottság lakásfenntartási támogatással kapcsolatos döntésével szembeni fellebbezés megtárgyalása (ZÁRT ülés)
Előadó: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok

1. napirendi pont megtárgyalása

A partnerségi egyeztetési eljárás lezárása és a településképi rendelet megalkotása

Az előterjesztést a Képviselő-testület tagjai az előzőekben megkapták, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A napirendi pont tárgyalásán részt vett Gergely Péter településmérnök.

Stefán László polgármester elmondja, mint az már mindenki előtt ismeretes, elkészült a település arculati kézikönyv. A megalkotásának voltak szabályai, amelyek között szerepelt, hogy a lakossági fórum két alkalommal megrendezésre kerül. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

Gergely Péter településmérnök hozzászólásában elmondja, az eljárás során a partnerségi rendelet szerint járt el. A lakosság tájékoztatása megtörtént, észrevétel, javaslat nem érkezett.

Stefán László polgármester elmondja, a lakossági fórum nem nagy érdeklődést váltott ki a lakosság körében mert a legutóbbi alkalommal a lakosság részéről senki sem jelent meg. A rendelet mellékletében szereplő, műemlék védelem alatti felsorolásokat szerinte pontosítani kellene, mert van a felsorolásban olyan ingatlan is, amelynek már a tetőszerkezeti is hiányzik. *A Képviselő-testület tagjai részéről elhangzottak különböző javaslatok.*

Gergely Péter településmérnök tájékoztatja a testületet, hogy a helyi védett épületeknél kötelező a helyrehozatal, de szigorúbb a szabályozás, ezekből kellemetlenségek is lehetnek a későbbiekben. Támogatja, hogy a minél több épület legyen védelem alá helyezve, de felléphet az önkormányzat felé többletráfordítás miatti igény is. Akkor működik jól a rendszer, ha a valamilyen jellegű támogatást is lehet hozzá adni.

Izsó Pál alpolgármester megérkezett az ülésterembe.

Pásztor József települési képviselő szerint ilyen aspektusból nézve, az ingatlan tulajdonosával is kellene egyeztetni, mert ebből a későbbiekben probléma lehet.

Stefán László polgármester leszögezi, nem várható el senkitől, hogy az ingatlanát úgy újítsa fel, ahogy az önkormányzat elvárja. Javasolja, hogy a partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról szóló határozati javaslat jóváhagyását. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata a partnerségi egyeztetési eljárás lezárásával kapcsolatban? Megállapítja, kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 6 igen 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Sajókaza Községi Önkormányzat 152/2017.(XII.12.) számú határozata a partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján készülő településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet vonatkozásában a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017.(VI.2/.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményét kikérte. Az egyeztetés során vélemény, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Határidő: folyamatos
Felelős. Stefán László polgármester

Stefán László polgármester megkérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata a településkép védelméről szóló rendelet tervezettel kapcsolatban? Megállapítja, kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, a rendelet tervezet elfogadásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 6 igen 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017.(XII.13.) önkormányzati rendeletet a településkép védelméről

a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi (1. számú melléklet)

2. ***napirendi pont megtárgyalása***

Önkormányzati ASP rendszer bevezetésével kapcsolatos szolgáltatási szerződés jóváhagyása

Az előterjesztést a Képviselő-testület tagjai az előzőekben megkapták, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Stefán László polgármester elmondja, az ASP rendszer bevezetésével nyitott könyvvé vált az önkormányzatok élete. A szolgáltatási szerződés, amely ehhez kapcsolódik az előzőekben mindenki számára kiküldésre került. A rendszerhez történő csatlakozás egyik feltétele e komplett beléptető rendszer kialakítása, amelyet 100%-ban nem támogatnak. A hivatal épületén belül is szükség van átszervezésre, szerver szobát kell kialakítani, ezzel együtt azt is meg lehetne valósítani, hogy a hivatal épülete ne legyen átjáróház. Az ügyfélfogadást a szociális irodában lévő ablaknál tervezik megvalósítani.

Harzsó Boglárka települési képviselő megkérdezi, hogy gondolták, az ügyfelek ablakon keresztül történő ellátását?

Soltész Lajosné települési képviselő megjegyzi, nagyon emberbarát intézkedés.

Török Zsuzsanna jegyző hozzászólásában elmondja, az ablak a szociális iroda előterében található. A rendszert védeni kell, nyilvántartást kell vezetni arról, ki mikor miért, érkezett és mennyi időt töltött a hivatalban.

Stefán László polgármester ismerteti a vagyonvédelmi rendszer és beléptető rendszer kialakítására beérkezett ajánlatokat: Alarm Elektronika Kft. 3529 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 127. bruttó: 788 111,-Ft, Alarm Monitoring Kft. 3529 Miskolc, Bocskai u. 11. bruttó:710 001,-Ft és a Telmon Távfelügyeleti Szolgáltató Kft. 3529 Miskolc, Bocskai u. 11.szám bruttó: 623 660,-Ft.
Hozzáfűzi, az idén már nem lesz kivitelezve, de a jövő évi költségvetésben be kell tervezni a bekerülés költségét.
Javasolja, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzati ASP Rendszer Szolgáltatási Szerződésével kapcsolatos döntését hozza meg. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata a szolgáltatási szerződéssel kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, a szerződés jóváhagyásáról. Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 6 igen 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 153/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata az Önkormányzati ASP Rendszer Szolgáltatási Szerződés jóváhagyásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testülete az Önkormányzati ASP Rendszer Szolgáltatási Szerződését a Magyar Államkincstárral jóváhagyja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és jegyzőt a szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő. azonnal
Felelős: Stefán László polgármester
Török Zsuzsanna jegyző

Stefán László polgármester javasolja a vagyonvédelmi rendszer és beléptető rendszer kialakítására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Telmon Távfelügyeleti Szolgáltató Kft. 3529 Miskolc, Bocskai u. 11.szám bruttó: 623 660,-Ft-os ajánlatát megnevezni nyertesként. Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata a vagyonvédelmi és beléptető rendszer kialakítására beérkezett ajánlatokkal kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az ajánlatok elbírálásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 154/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata a Polgármesteri Hivatal épületében vagyonvédelmi és beléptető rendszer kiépítésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Polgármesteri Hivatal épületében vagyonvédelmi és beléptetőt rendszer kiépítésére a beérkezett ajánlatok közül a

Telmon Távfelügyeleti Szolgáltató Kft. 3529 Miskolc, Bocskai u. 11.szám bruttó: 623 660,- Ft-os

ajánlatát fogadja el nyertes pályázatként.

Felhatalmazza a polgármester a kivitelezés megrendelésére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Képviselő-testület felkéi a jegyzőasszonyt a kivitelezés költségeinek a Sajókaza Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésében történő tervezésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

3.napirendi pont megtárgyalás

„Sajókaza környezetbiztonságának megteremtése, patakmeder rendezés és belterületi vízrendezés megvalósításával" című projektre vonatkozóan nyilvánosság biztosítása ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása

Az előterjesztést a Képviselő-testület tagjai az előzőekben megkapták, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Stefán László polgármester ismerteti a „Sajókaza környezetbiztonságának megteremtése, patakmeder rendezés és belterületi vízrendezés megvalósításával" című projektre vonatkozóan nyilvánosság biztosítására beérkezett ajánlatokat: PVTV Putnoki Városi Televízió 3630 Putnok, Rákóczi u. 2. szám, nettó 330 000Ft, Dexef Kft. 3525 Miskolc, Szent Anna u.12/B. nettó: 250 000,-Ft, valamint Kovács István 3600 Ózd, Vasvár u. 8. 6/1. nettó: 220 000,-Ft. Javasolja a legolcsóbb ajánlattevőt megjelölni nyertes pályázóként, amely jelen esetben Kovács István ajánlata.
Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlat elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, a munkaterv jóváhagyásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 155/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata Sajókaza környezetbiztonságának megteremtése, patakmeder rendezés és belterületi vízrendezés megvalósításával" című projektre vonatkozóan nyilvánosság biztosítására beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testülete a *Sajókaza környezetbiztonságának megteremtése, patakmeder rendezés és belterületi vízrendezés megvalósításával"* című projektre vonatkozóan *nyilvánosság biztosítására* beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó

Kovács István, 3600 Ózd, Vasvár u. 8. 6/1. ajánlatát fogadja el nyertes pályázatként.

Felhatalmazza a polgármester a nyilvánosság biztosításával kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok megtárgyalása

Stefán László polgármester elmondja, a legutóbbi testületi ülésen a Képviselő-testület döntést hozott egy pótkocsi vásárlásáról, illetve kiválasztotta a legkedvezőbb ajánlatot adó céget. A pótkocsit le is szállították, viszont az annyira kicsi volt, úgy nézett ki, mint egy utánfutó, ezért visszaküldte. Ismételten kért ajánlatot, de nagyobb méretű pótkocsira, amelyet az alábbiak szerint ismertet: Borsod Agro Kft. 3434 Mályi, Kistokaji út 1. nettó ajánlata: 1 580 000,-Ft, Odisys Bt. 6000 Kecskemét, Könyves Kálmán krt. 109. nettó: 1 700 000,-Ft, valamint a Real Agro Kft. 4481 Nyíregyháza, Szellő u. 2. nettó: 1 850 000,-Ft. Javasolja a legolcsóbb ajánlattevőt megjelölni nyertes pályázóként, amely jelen esetben a Borsod Agro Kft. ajánlata. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlatok elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az árajánlatok elbírálásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 156/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata pótkocsi vásárlással kapcsolatos ajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Egytengelyes, három oldalra billenthető pótkocsi vásárlására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó

Borsod Agroker Zrt. (3434 Mályi, Kistokaji u. 1.) 1.580.000 ,-Ft + ÁFA összegű ajánlatát nyilvánítja nyertesnek.

Az előirányzat rendezésére a későbbiekben a költségvetési rendelet módosításánál történik intézkedés.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pótkocsi vásárlásával kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester javasolja, hogy vásároljanak egy rotációs kapát is, időszerű lenne már a régit lecserélni. Árajánlatot kért erre is az alábbiak szerint ismerteti a beérkezett ajánlatot:

Borsod Agro Kft. 3434 Mályi, Kistokaji út 1. nettó ajánlata tartozékokkal 379 560,- Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlat elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az árajánlat elfogadásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 157/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata rotációs kapa vásárlásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Rotációs kapa és annak tartozékai vásárlására a

Borsod Agroker Zrt. (3434 Mályi, Kistokaji u. 1.) bruttó 379 560,-Ft os

ajánlatát fogadja el nyertes pályázónak.

Az előirányzat rendezésére a későbbiekben a költségvetési rendelet módosításánál történik intézkedés.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rotációs kapa vásárlásával kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester elmondja a konyha működéséhez szükség volna egy légkeveréses sütő és hozzá tartozó tepsik vásárlására, amelyre három ajánlatot kért, ismerteti a beérkezett ajánlatokat alábbiak szerint: Gasrtro Borsod Kft. 3562 Onga, Csokonai u. 48. bruttó ajánlata: 2 108 962,-Ft, Borsod Kristály Kft. 3527 Miskolc, József A. u. 36. bruttó: 2 281 809,-Ft, valamint a Vissz-Watt Kft. 3580 Tiszaújváros, Szederkényi u. 17. bruttó ajánlata2 351 151,-Ft Javasolja a legolcsóbb ajánlattevőt megnevezni nyertes pályázóként, amely jelen esetben a Gastro Borsod Kft.. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlatok elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az árajánlatok elbírálásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 158/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata légkeveréses sütő és tepsik vásárlására beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Légkeveréses sütő és tepsik vásárlására a

Gastro Borsod Kft. (3562 Onga, Csokonai u. 48.) bruttó 2 108 962,-Ft os

ajánlatát fogadja el nyertes pályázónak.

Az előirányzat rendezésére a későbbiekben a költségvetési rendelet módosításánál történik intézkedés.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a légkeveréses sütő és tepsi vásárlásával kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester elmondja, szintén a konyha működéséhez lenne szükség egy botmixerre, amelyre szintén kért ajánlatot az alábbiak szerint:
Gasrtro Borsod Kft. 3562 Onga, Csokonai u. 48. nettó ajánlata: 115 000,-Ft, Borsod Kristály Kft. 3527 Miskolc, József A. u. 36. nettó: 123 000,-Ft, valamint a Vissz-Watt Kft. 3580 Tiszaújváros, Szederkényi u. 17. nettó ajánlata 128 000,-Ft
Javasolja a legolcsóbb ajánlattevőt megnevezni nyertes pályázóként, amely jelen esetben a Gastro Borsod Kft.. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlatok elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az árajánlatok elbírálásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 159/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata botmixer vásárlására beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

botmixer vásárlására a

Gastro Borsod Kft. (3562 Onga, Csokonai u. 48.) nettó 115 000,-Ft os

ajánlatát fogadja el.

Az előirányzat rendezésére a későbbiekben a költségvetési rendelet módosításánál történik intézkedés.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a a botmixer vásárlásával kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester elmondja, közfoglalkoztatási program keretein belül a Kossuth u. 1. szám alatti ingatlan körbe kerítését kívánják megvalósítani, ezért 80 fm 2 m magas betonkerítésre és a hozzá tartozó 55 db oszlopra kért ajánlatot az alábbiak szerint:

Agócsker 2002 Kft. 3518 Miskolc-Pereces, Erdősor u. 33. ajánlata bruttó: 861 497,-Ft, BetonX Betonkerítések KB 2001 Kft. 3600 Ózd, Bolyki Főút 8832/15 hrsz. ajánlata bruttó: 790 000,-Ft.
Javasolja a legolcsóbb ajánlattevőt megnevezni nyertes pályázóként, amely jelen esetben a BetonX Betonkerítések KB 2001 Kft. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlatok elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az árajánlatok elbírálásáról. Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 160/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata beton kerítéselemek vásárlására beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

betonkerítés elemek és a hozzá tartozó oszlopok vásárlására a

BetonX Betonkerítések KB 2001 Kft. 3600 Ózd, Bolyki Főút 8832/15 hrsz. ajánlatát fogadja el nyertes pályázóként.

Az összeg fedezetére a közfoglalkoztatási program keretében biztosított összeg szolgál.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kerítés elemek és vásárlásával kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester elmondja, közfoglalkoztatási program keretein belül építőanyagokra kért ajánlatot, amelyre egyetlen ajánlat érkezett a
Diamit-Ép-Ker Szolg.Kft. 3744Múcsony, Szelesakna 1. –től.
Javasolja az ajánlattevőt megnevezni nyertes pályázóként. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlat elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az árajánlatok elbírálásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 161/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata építőipar termékek vásárlására beérkezett árajánlat elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

közfoglakoztatási programhoz szükséges építőipari termékek vásárlására a

Diamit – Ép - Ker Szolg. Kft. 3744 Múcsony, Szelesakna 1. ajánlatát elfogadja.

Az összeg fedezetére a közfoglalkoztatási program keretében biztosított összeg szolgál.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az építőipari termékek vásárlásával kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester elmondja, közfoglalkoztatási program keretein belül munkaruhákra és kisértékű tárgyi eszközök vásárlására kért ajánlatot, amelyre szintén egyetlen ajánlat érkezett a
Gyuró és Társa Kft. 3770 Sajószentpéter, Kossuth u. 118. –től.
Javasolja az ajánlattevőt megnevezni nyertes pályázóként. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az ajánlat elbírálásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, az árajánlatok elbírálásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 162/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata közmunka programhoz munkaruha és kis értékű tárgyi eszközök vásárlására beérkezett árajánlat elbírálásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A közfoglakoztatási programhoz szükséges munkaruha és kis értékű tárgyi eszközök vásárlására ***a Gyuró és Társa Kft. 3770 Sajószentpéter, Kossuth u. 118.*** ajánlatát elfogadja.

Az összeg fedezetére a közfoglalkoztatási program keretében biztosított összeg szolgál.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaruhák és kis értékű tárgyi eszközök vásárlásával kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy a Radvánszky kastély épületének és az alagsor bérletéről szóló 140/2012.(XI.30) a 141/2015.(IX.15.) és a 30/2017.(II.14.) számú határozatában ingyenességet biztosít az önkormányzati képviselők, önkormányzati dolgozók és díszpolgárok részre. Javasolja, hogy az ingyenes használatot terjesszék ki a bizottsági kültagok részére is.

Izsó Pál alpolgármester megjegyzi a bizottsági kültagok az elmúlt három évben meg sem jelentek a testületi üléseken.

Stefán László polgármester egyetért alpolgármester úrral, de a Képviselő-testület döntésének nemcsak egy ciklusra van hatása, hanem a jövőre nézve is. A korábbi módosítások során is eszükbe juthatott volna ez.

Pásztor József település képviselő javasolja, hogy köztes megoldás legyen, fizessen, de kevesebbet.

Stefán László polgármester az ingyenes használatra tett módosítási javaslatot szavazásra bocsátja, megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata a bérleti díjak módosításával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, a módosítási javaslat elfogadásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 1 igen - 1 tartózkodás - 5 nem szavazattal a módosításra tett javaslatot elutasítja

Stefán László polgármester felolvassa Kondor Zoltán Sajókaza Szegfű u. 10. szám alatti lakos levelét, amelyben arra kéri a Képviselő-testületet, hogy az ingatlanja kibővítéseként megépített építmény földhivatali térképszelvényen történő feltüntetéséhez járuljon hozzá, mivel az ingatlan önkormányzati területen áll.

Izsó Pál alpolgármester javasolja, ajánlják fel a lakosnak a földterület megvásárlását.

Stefán László polgármester megjegyzi, ha annyiért akarják eladni a lakosnak, ami a helyi rendeletben szerepel, biztos nem tudja megvenni.

Török Zsuzsanna jegyző hozzászólásában elmondja, a Képviselő-testület bármilyen áron felkínálhatja az ingatlan értékesítését. A terület 490m^2, a ház 74 m^2.

Stefán László polgármester a térképen lévő toldást megmutatja, megjegyzi, nem tudja mi az oka, hogy a lakos a földhivatalnál be akarja jegyeztetni a változtatást, ami már nem újkeletű. Úgy gondolja, kínálják fel neki a terület megvásárlásának lehetőségét.

Török Zsuzsanna jegyző hozzászólásában elmondja, a lakos kérelme csak arról szól, hogy a földhivatalnál feltüntessék az ingatlanát. A Képviselő-testület abban nyilatkozzon, hogy hozzájárul vagy sem.

Stefán László polgármester úgy gondolja, a lakos kérelmében döntést akkor tudnának hozni, ha megnéznék a település építési rendeletét, mivel azt sem tudják építési engedéllyel rendelkezett e a lakos a bővítés során.

Török Zsuzsanna jegyző javasolja, vegyék le a napirendről és további egyeztetés és előkészítés után tárgyalják újra.

Pásztor József települési képviselő megjegyzi, ha engedély nélkül építkezett a Képviselő-testület ne támogassa a kérést.

Stefán László polgármester javasolja, vegyék le napirendről és megfelelő előkészítés után a későbbiekben tárgyalják az ügyet.

A javaslattal a Képviselő testület egyhangúan egyetért.

Stefán László polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel a Dzsaj Bhim Buddhista Közösség adásvételi szerződését, amely a Sajókazai belterület 984 hrsz-ú ingatlanon lévő lakóház 576/3456-od tulajdoni rész szerepel. Mivel az ingatlan önkormányzati területen helyezkedik el, az önkormányzatnak elővásárlási joga áll fenn. Javasolja, az elővásárlási jogról való lemondást, mivel az önkormányzat nem kívánja megvásárolni azt. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az elővásárlási joggal kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, a elővásárlási jogról való lemondás jóváhagyásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen - egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 163/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata elővásárlási jogról való lemondásról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Dzsaj Bhim Triratra Buddhista Közösség(7623 Pécs, Szabadság utca 21.) által benyújtott adásvételi szerződésben szereplő Sajókaza 984 hrsz-ú ingatlanon álló lakóház megnevezésű 576/3456 tulajdoni hányadra vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester ismerteti a Sajókazai Polgárőr Egyesület kérelmét, amelyben arra a kéri a Képviselő-testületet, hogy a 2017. évre civil szervezetek támogatása keretin belül megkapott 400 eFt-os önkormányzati támogatás 50%-val azaz 200 eFt-al 2018. 06.30. napjáig történő elszámolását hagyja jóvá a testület, mivel ellenkező esetben a 2018. év első fele finanszírozás nélküli lesz. Javasolja, az egyesület által kért elszámolási határidő hosszabbítás jóváhagyását. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata az elszámolás meghosszabbításával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak, javaslata jóváhagyásáról.
Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 igen - egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 164/ 2017. (XII.12.) számú h a t á r o zata a Sajókazai Polgárőr Egyesület elszámolásáról

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a

Sajókazai Polgárőr Egyesület kérelmét jóváhagyja, amely szerint a 2017. évben „civil szervezetek támogatása" keretein belül adott 400 eFt-os önkormányzati támogatás 50 %-val azaz 200 eFt összeggel történő elszámolást a 2018. 06.30. napjáig nyújthatja be.

Határidő: azonnal
Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata, kiegészítése az elhangzottakkal kapcsolatosan? Megállapítja, további kérdés, indítvány javaslat, kiegészítés nem hangzott el, így a Képviselő – testület nyílt ülését bezárja és zárt ülést rendel el.

Kmf.

Török Zsuzsanna
jegyző

Stefán László
polgármester

Harzsó Boglárka
jegyzőkönyv hitelesítő

Önkormányzat Ph. Salkháza Községi

Pásztor József
jegyzőkönyv hitelesítő