

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Sajókaza Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2016. június hó 28. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Stefán László	polgármester
	Izsó Pál	alpolgármester
	Dr. Czenke Antal	települési képviselő
	Dombóvári Sándorné	települési képviselő
	Harzsó Boglárka	települési képviselő
	Soltész Lajosné	települési képviselő
	Pásztor József	települési képviselő

**Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:**

Török Zsuzsanna jegyző

**Meghívottként részt vett:**

Fejtiné Nagy Erzsébet Nappali Szoc. Központ intézményvezető  
Kiss Éva Általános Iskola intézményvezető  
Hegedűs Gábor Radvánszky Kultúrház és Könyvtár intézményvezető  
Tamás Zita Sajókazai Gézengúz Óvoda intézményvezető  
Tóth István Nonprofit Kft. ügyvezető ig.

*Jelen van Budai Zoltánné jegyzőkönyvvezető*

**Stefán László polgármester** tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, a képviselő-testület határozatképes, mivel a törvényesen megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Javaslatot tesz Harzsó Boglárka és Soltész Lajosné jegyzőkönyv hitelesítőnek történő kijelölésére, megkérdezi őket, vállalják-e a jegyzőkönyv hitelesítői megbízást?

**Harzsó Boglárka és Soltész Lajosné települési képviselő** kijelentik, megbízásuk esetén vállalják a feladatot.

**Stefán László polgármester** megkéri a jelenlévőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e Harzsó Boglárka jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

**Harzsó Boglárka települési képviselő** érintettséget jelent be, közli, nem vesz részt a szavazásban.

**A képviselő-testület** 6 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Harzsó Boglárka települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

**Stefán László polgármester** megkéri a képviselőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e Soltész Lajosné települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

**Soltész Lajosné települési képviselő** érintettséget jelent be, kijelenti, nem vesz részt a

szavazásban.

**A képviselő-testület** 6 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Soltész Lajosné települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

**Stefán László polgármester** ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Elmondja, a rendkívüli ülésre azért volt szükség, mert a Törvényességi Felügyeleti Főosztály által adott közterület elnevezésével kapcsolatos törvényességi felhívásra kapott haladék június hó 29. napjával lejár. Harmadik napirendi pontként javasolja felvenni szintén a B-A-Z. Megyei Törvényességi Felügyeleti Főosztály által küldött építésügyi rendeletek felülvizsgálata tárgyában írt felhívásának megtárgyalását. Megkérdezi, van-e valakinek kiegészítése, javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatosan? Megállapítja, további javaslat, kiegészítés az ülés napirendi pontjaival kapcsolatosan nem hangzott el. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az ismertetett napirend elfogadásáról. Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

**A képviselő-testület** 7 igen szavazattal az alábbi napirendet hagyta jóvá:

**A testületi ülés tárgyalandó napirendi pontjai, amelyek megegyeznek a ténylegesen tárgyalt napirendi pontokkal:**

1. Közterület elnevezésének felülvizsgálata *(törvényességi felhívás)*  
Előadó: Stefán László polgármester
2. „Út és járda felújítással kapcsolatos kivitelezői feladatok ellátása Sajókaza Község belterületén" tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság által tett javaslatának megtárgyalása  
Előadó: Stefán László polgármester
3. Sajókaza Községi Önkormányzat építési tárgyú rendeletének felülvizsgálata  
Ea.: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok

### **1. napirendi pont megtárgyalása**

**Stefán László polgármester** ismerteti a napirendet, mely a Képviselő-testület tagjai számára az előzőekben elektronikusan megküldésre került. Elmondja a közterület elnevezésével kapcsolatban nem volt nagy a lakossági érdeklődés. Az Április 4. úttal kapcsolatban összesen 4 szavazat érkezett be, amelyben egyetértettek az általa javasolt Radvánszky Béla út elnevezéssel. A Lenin útról 10 szavazat érkezett, amelyből 2 szavazat Magyar útra, 1 szavazat Akácos útra. Az előzőekben általa Hegyalja út elnevezésre tett javaslatot továbbra is fenntartja.

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata a Sajókaza Lenin út és Április 4. út elnevezésével kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az eredeti javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

**A képviselő-testület:** 7 – igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 90/2016. (VI.28.) határozata közterület elnevezéséről**

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) az Április 4. út 654/2 hrsz-ú közterület elnevezését Radvánszky Béla út elnevezésre
- b) a Lenin út 654/1. hrsz-ú közterület elnevezését Hegyalja út elnevezésre változtatja.

Felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozat szerinti új közterület elnevezéseket a Központi Címregiszterben vezesse át. Ezt követően a változásról tájékoztassa a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Kazincbarcikai Járási Hivatalát és valamennyi Sajókazán közszolgáltatást nyújtó céget, szervezetet, valamint tájékoztassa a lakosságot helyben szokásos módon történő közzététellel.

Felelős: Török Zsuzsanna jegyző  
Stefán László polgármester  
Határidő: 2016.július 15.

**2. napirend megtárgyalása**

**Stefán László polgármester** ismerteti a napirendet, mely a Képviselő-testület tagjai számára az előzőekben elektronikus úton részben kiküldésre került. Felsorolja a felújítandó utakat, elmondja, mivel a Deber út felújítandó része a nyilvántartásban külterületként szerepel, ezért a jelenlegi pályázat nem biztosít forrást erre. A Bíráló bizottság által hozott döntést csak a járdák felújítására kapott ajánlatokra fogadhatja el a testület. A megváltozott feltételek miatt utak felújítására újabb árajánlatkérő kiküldését kell kezdeményezni. Felolvassa a közbeszerző által megküldött határozati kivonatot és névszerinti szavazásban kéri a képviselőket, hogy szóban kimondott szavazattal fogadják el azt.

A szavazásban a Képviselő-testület 7 tagja vett részt, kik névsor szerint válaszoltak az alábbi kérdésre:

**"Út és járda felújítással kapcsolatos kivitelezői feladatok ellátása Sajókaza Község belterületén"** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére irányuló előterjesztést elfogadja-e?

Dr. Czenke Antal	települési képviselő	igen
Dombóvári Sándorné	települési képviselő	igen
Harzsó Boglárka	települési képviselő	igen
Izsó Pál	alpolgármester	igen
Pásztor József	települési képviselő	igen
Soltész Lajosné	települési képviselő	igen
Stefán László	polgármester	igen

*(A név szerinti szavazás jegyzőkönyvét az 1. számú melléklet tartalmazza)*

**A képviselő-testület:** 7 – igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 91 / 2016. (VI.28.) határozata az "Út és járda felújítással kapcsolatos kivitelezői feladatok ellátása Sajókaza Község belterületén" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésről**

Sajókaza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. június hó 28. napján megtárgyalta a "Út és járda felújítással kapcsolatos kivitelezői feladatok ellátása Sajókaza Község belterületén"

tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére irányuló előterjesztést. A jelenlévő 7 fő képviselő névszerinti szavazással, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő

### **határozatot**

hozza:

**A határozat tárgya:** A "Út és járda felújítással kapcsolatos kivitelezői feladatok ellátása Sajókaza Község belterületén" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

1./ A Kbt. Harmadik Rész 115.§ (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárás I. része eredménytelen a Kbt. 75.§ (2) bekezdés a) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat szerződés megkötésére képtelenné vált. Az Önkormányzatnak háztartási-hulladék szállítási díj tartozása áll fenn a mai napon a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulással szemben 26 638 367 Ft, ezért jelen eljárás egy részét adó fedezet részt nem tudja biztosítani. Az eljárás megindításakor rendelkezésre állt fedezet összege 73 994 937 Ft, jelen határozat meghozatalának napján a rendelkezésre álló csökkentett fedezet összege 68 597 437 Ft.

2./ A Kbt. Harmadik Rész 115.§ (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárás II. része eredményes.

3./ Az eljárás II. részének nyertese a **Galambosi Építő- és Szakipari Bt.** (3630 Putnok, Balogh Béla út 5.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat („**Járdaburkolat rekonstrukció**”).

Felelős: polgármester

Határidő:

Az I. rész esetében: azonnal

A II. rész esetében: öt nap szerződéskötési moratórium lejártát követő hatvan napon belül

**Stefán László polgármester** javaslatot tesz új közbeszerzési eljárásban út felújításra ajánlatkérőt kiküldeni az alábbi cégekhez kiküldeni:

CEVEX Kft. (Czuffor József)  
3416 Tard, Béke u. 259.  
[cevexkft@gmail.com](mailto:cevexkft@gmail.com)

Bódvaút Kft.  
3535 Miskolc, Baráthegyalja u. 60.  
[bodvaut@gmail.com](mailto:bodvaut@gmail.com)

GEO-ROXON Kft.  
33516 Miskolc, Szabó Zoltán u. 21.  
[georoxon@gamil.com](mailto:georoxon@gamil.com)

LANDERMAX Kft.  
4300 Nyírbátor, Benczúr Gy. u. 31.  
[landermaxkft@gmail.com](mailto:landermaxkft@gmail.com)

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata az utak építésére és felújítására kivitelezői feladatok ellátására kiküldendő árajánlat kérés kiküldésével kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az elhangzott javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

**A képviselő-testület:** 7 – igen – egyhangú szavazattal alábbi határozatot hozta:

**Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 92/2016. (VI.28.) h a t á r o z a t a az adóssághozjáról elnyert út építéssel és felújítással kapcsolatos pályázathoz kivitelezői feladat ellátására ajánlatkérés kiküldéséről**

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő – testülete a Sajókaza község adóssághozjáról elnyert pályázatban út építésével és felújításával kapcsolatban

*kivitelezői feladat ellátására az alábbi cégektől kér ajánlatot:*

- 1.) CEVEX Kft. (Czuffor József)  
3416 Tard, Béke u. 259.  
[cevexkft@gmail.com](mailto:cevexkft@gmail.com)
- 2.) Bódvaút Kft.  
3535 Miskolc, Baráthegyalja u. 60.  
[bodvaut@gmail.com](mailto:bodvaut@gmail.com)
- 3.) GEO-ROXON Kft.  
33516 Miskolc, Szabó Zoltán u. 21.  
[georoxon@gamil.com](mailto:georoxon@gamil.com)
- 4.) LANDERMAX Kft.  
4300 Nyírbátor, Benczúr Gy. u. 31.  
[landermakft@gmail.com](mailto:landermakft@gmail.com)

Határidő: azonnal

Felelős: Stefán László polgármester

### **3. napirend megtárgyalása**

**Stefán László polgármester** felolvassa a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést

**Török Zsuzsanna jegyző** elmondja, az előterjesztésben szereplő törvényjavaslat időközben már törvény, mivel a parlament megszavazta.

**Stefán László polgármester** megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

**A képviselő-testület:** 7 – igen – egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2016.(VI.28.) határozata az építési tárgyú önkormányzati rendelet megalkotásáról**

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatásági Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztálya által a szakmai segítségnyújtás és javaslattétel az építésügyi tárgyú rendeletek felülvizsgálata tárgyában megküldött levelében foglaltakat megtárgyalta.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Településkép védelméről szóló T/10728. számú törvényjavaslat elfogadása és hatályba lépése után, az új szabályozásnak megfelelően alkotja meg építésügyi tárgyú önkormányzati rendeletét.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Stefán László polgármester

Török Zsuzsanna jegyző

### Indítványok, javaslatok megtárgyalása

Stefán László polgármester felolvassa a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos tájékoztatást és határozati javaslatot. Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata a nyári gyermekétkeztetéssel kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az elhangzott javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 – igen – egyhangú szavazattal alábbi határozatot hozta:

### Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 94/ 2016. (VI.28.) h a t á r o z a t a a gyermekétkeztetéssel

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő – testülete úgy dönt, hogy 2016. évben a nyári szünidei gyermekétkeztetést 2016. június 16-tól 2016. augusztus 15-ig terjedő időben szervezi meg 43 munkanapon keresztül.

Határidő: azonnal

Felelős: Stefán László polgármester

Stefán László polgármester elmondja, az előzőekben felhatalmazta őt a testület, tegyen ajánlatot a régi pékség épület megvásárlására. Felvette az eladóval a kapcsolatot és a Képviselő-testület által elfogadott 2 mFt. vételárat felajánlotta a tulajdonosnak. Felolvassa az eladó válaszát, mely szerint 6,8 mFt vételárat tartana elfogadhatónak. Megkérdezi, hogyan tovább? Szerinte jelentős árcsökkenés nem várható, bérleti díjban sem lehet gondolkodni, mert irreálisan magas bérleti díjat határozott meg az ingatlan tulajdonosa. Javasolja, hogy tegyen még egy utolsó ajánlatot a 6,8 millió 50%-át vételárként felajánlani. Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata a Sajókaza, Kossuth u. 2. szám alatti ingatlan (régii pékség) ingatlanának megvásárlásával kapcsolatban? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az elhangzott javaslat elfogadásáról.

Megállapítja, a szavazáskor 7 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület: 7 – igen – egyhangú szavazattal alábbi határozatot hozta:

### Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 95/ 2016. (VI.28.) h a t á r o z a t a a volt pékség épületének megvásárlásáról

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő – testülete a Sajókaza Kossuth u. 2. szám alatti ingatlan (régí pékség) megvásárlásának szándékát továbbra is fenntartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 3,4 mFt (azaz hárommillió-négyszázezer forint) vételi árat kínáljon fel az ingatlanért.

Határidő: azonnal

Felelős: Stefán László polgármester

**Stefán László polgármester** elmondja, a Képviselő-testület előzőekben döntött arról, hogy informatikai eszközökre nyújt be pályázatot, amely pályázaton elnyert számítógépekből a Sajókazai Rendőrőrs számára két darab számítógépet használatra átad. A Rendőrőrs kérése az volt, hogy a 58/2016.(III.29.) számú határozati kivonatot módosítsa a Képviselő-testület úgy, hogy a „használatra” szó maradjon ki belőle.

**Sajókaza Községi Önkormányzat 96/2016.(VI.28.) számú határozata a 58/2016.(III.29.) számú határozat módosításáról**

Sajókaza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az informatikai eszközök igénylésére vonatkozó pályázat benyújtásával kapcsolatos 58/2016.(III.29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A pályázaton elnyert 4 darab számítógépből kettőt a Sajókazai Rendőrőrs számára térítésmentesen átad.

Határidő: azonnal


Felelős: Stefán László polgármester

**Stefán László polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a falugyűlésre szóló meghívót kiküldték az üzemeltetőnek (ÉRV Zrt.) a kivitelezőnek (Keviép Kft.) és a Fundamenta Zrt. szakembereinek. Számít a képviselők aktív részvételére is.

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata, kiegészítése az elhangzottakkal kapcsolatosan? Megállapítja, további kérdés, indítvány javaslat, kiegészítés nem hangzott el, így a képviselő – testület ülését bezárja.

Kmf.

  
Török Zsuzsanna  
jegyző

  
Harzó Boglárka  
jegyzőkönnyv hitelesítő



  
Stefán László  
polgármester

  
Soltész Lajosné  
jegyzőkönnyv hitelesítő

