Kim. Károly
Szabó Pál.

Községi Önkormányzat
Polgármesterétől
3720 Sajókaza, Petőfi u. 2.
☎ 48 / 355 -001
Fax: 48 / 505 -208
Email: kaza.polgarmester@parisat.hu

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva a képviselő-testület rendkívüli ülését
2013. november 11. napján 14 ^{00} órára összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

A testületi ülés napirendi pontjai:

1. ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 azonosító számú, Óvodafejlesztés Sajókaza községben elnevezésű pályázattal kapcsolatosan kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása a Bíráló Bizottság javaslata alapján.
   Ea.: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok

Sajókaza, 2013. november 08.

Sajókaza Községi Önkormányzat

Stefán László
polgármester

Meghívót kapják:

- képviselő-testület tagjai minden napirendi ponthoz
- Tóth Ábel jegyző
- Bundzik Attila bizottsági költag
- Pásztor József bizottsági költag
- Gacsal László Igazgatási és Kisebbségi Bizottság költagja
- Juhász Lászlóné Nappali Szociális Központ vezetője
- Tamás Gyuláné óvodavezető
- Lázi István János RNÖ elnök
- lakosság hirdetmény útján
- Ocsovszki György ügyvezető ig.
- Hegedűs Gábor Randvánszky Kultúrház és Könyvtár intézményvezető

JELENLÉTI ÍV

A képviselő-testület 2013. november 11. napján megtartott rendkívüli ülésére

1.	Stefán László	polgármester	.....
2.	Dr. Czenke Antal	alpolgármester	.....
3.	Hegedűsné Petkovics Katalin	települési képviselő	.....
4.	Izsó Pál	települési képviselő	.....
5.	Kis Károly	települési képviselő	.....
6.	ifj. Sárossy Sándor	települési képviselő	.....
7.	Soltész Lajosné	települési képviselő	.....
8.	Bundzik Attila	bizottsági költag	.....
9.	Gacsal László	bizottsági költag	.....
10.	Pásztor József	bizottsági költag	.....

Meghívottak:

1.	Tóth Ábel jegyző	.....
2.	Juhász Lászlóné Nappali Szociális Központ vezetője	.....
3.	Tamás Gyuláné óvodavezető	.....
4.	B-A-Z Megyei Kormányhivatal Törv. és Felügy. Főo.	.....
5.	Lázi István János RNÖ elnök	.....
6.	Hegedűs Gábor megbízott. int.vez. Radvánszky Kultúr	.....
7.	Dombóvári Sándorné pü.csop.vez.	.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sajókaza Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2013. november 11. napján megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Stefán László	polgármester
Hegedűsné Petkovics Katalin	települési képviselő
Izsó Pál	település képviselő
Kis Károly	települési képviselő
Soltész Lajosné	település képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

Tóth Ábel jegyző
Juhász Lászlóné intézményvezető
Tamás Gyuláné intézményvezető
Dr. Kormos Sándor ügyvéd

Stefán László polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket, külön köszönti, Dr. Kormos Sándor ügyvéd urat, aki a Bíráló Bizottság tagjaként van jelen a mai ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a törvényesen megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. Javaslatot tesz Kis Károly és Izsó Pál települési képviselők jegyzőkönyv hitelesítőnek történő kijelölésére, megkérdezi őket, vállalják-e a jegyzőkönyv hitelesítői megbízást?

Kis Károly és Izsó Pál települési képviselők kijelentik, megbízásuk esetén vállalják a feladatot.

Stefán László polgármester megkéri a jelenlévőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e Kis Károly települési képviselő jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

Kis Károly települési képviselő érintettséget jelent be, közli, nem vesz részt a szavazásban.

A képviselő-testület 4 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Kis Károly települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

Stefán László polgármester megkéri a képviselőket, szavazzanak arról, hogy egyetértenek-e Izsó Pál települési képviselő jegyzőkönyv hitelesítő megbízásával?

Izsó Pál települési képviselő érintettséget jelent be, kijelenti, nem vesz részt a szavazásban.

A képviselő-testület 4 igen, 1 fő nem szavazott szavazattal Izsó Pál települési képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli.

Stefán László polgármester ismerteti a napirendi pontokat, megkérdezi, van-e valakinek további kiegészítése, javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatosan? Megállapítja, további javaslat, kiegészítés az ülés napirendi pontjaival kapcsolatosan nem hangzott el. Javaslatot

tesz a napirendi pontok elfogadására. Megkéri a képviselőket, szavazzanak az ismertetett napirend elfogadásáról. Megállapítja, a szavazáskor 5 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendet hagyja jóvá:

A testületi ülés tárgyalandó napirendi pontjai, amelyek megegyeznek a ténylegesen megtárgyalt napirendi pontokkal:

1. ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 sz. „Óvodafejlesztés Sajókaza községben"elnevezésű pályázattal kapcsolatosan kivitelező kiválasztása a Bíráló Bizottság javaslata alapján. Ea.: Stefán László polgármester

Indítványok, javaslatok

1.napirendi pont megtárgyalása

Stefán László polgármester elmondja, a „Óvodafejlesztés Sajókaza községben" elnevezésű pályázattal kapcsolatosan kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni, amelyet Dr. Kormos Sándor ügyvéd úr, mint közbeszerző folytatott le. Elmondja, hogy mint az mindenki előtt ismeretes, az óvoda gondja már több évre nyúlik vissza. A jelenlegi óvodát nem lehetett bővíteni, így új helyszínen kell új óvodát építeni, új helyszín, új procedúra. Az új óvodára kb. két hete sikerült megkapni a jogerős építési engedélyt. A határidők nagyon szorosak, rövid időn belül szerződést is kell kötni a kivitelezővel. Megkéri Dr. Kormos Sándor ügyvéd urat, ismertesse a Bíráló Bizottság javaslatát.

Dr. Kormos Sándor közbeszerző elmondja, uniós forrás felhasználásáról kell dönteni. Mindössze egy érvényes ajánlat érkezett, a Galambos Bt. - től. A közbeszerzési eljárás egyetlen ajánlattevő esetén is érvényes lehet, amennyiben a beérkezett ajánlat tartalmi és formai szempontokból is megfelelő. Pénzügyi oldalról ez a cég mikro vállalkozás. Referenciát 74 millió forint értékű munkáról csatolt, amelyet 2011. 09-hóban teljesített. Az idő szűkössége miatt a szerződést gyorsan meg kell kötni, mivel az építési engedély későn emelkedett jogerőre. Amennyiben a képviselő testület elfogadja az ajánlattevőt, még az írásbeli értesítést is ki kell küldeni.

Kis Károly települési képviselő megkérdezi, csak egyetlen referencia munkája van az ajánlattevőnek?

Dr. Kormos Sándor közbeszerző válaszol, igen, egyet is kértünk.

Stefán László polgármester hozzászól, ő meg is nézte a munkát, 450 m^2 – es óvodabővítést végeztek el Putnokon. Hozzáfűzi, szeretné, ha szeptember 30.-ra elkészülne az óvoda, ahhoz pedig az alapot le kellene rakni még az idén.

Izsó Pál települési képviselő Sajnos minden beruházásnál az a tapasztalata, hogy minőségi munkát ilyen rövid idő alatt nem lehet végezni.

Kis Károly települési képviselő megkérdezi, mi történne, ha a testület nem fogadná el ezt az egyetlen ajánlattevőt?

Dr. Kormos Sándor ügyvéd (közbeszerző) válaszol, sajnos, akkor nincs óvoda

Stefán László polgármester hozzáfűzi, természetesen jó lenne kényelmesebben, átgondoltabban kiválasztani a megfelelő kivitelezőt, de sajnos a szabályok betartása az engedélyek megszerzése annyi időt emészt fel, hogy csúszik minden határidő. Hangsúlyozza, ő sem örül annak, hogy ennyire gyorsan kell dönteni. Elmondja, hogy a szennyvíz beruházásnál is sok a gond és az intézni való, nehéz okosnak lenni. Javasolja, a testület fogadja el a Bíráló Bizottság javaslatát és a Galambosi Bt.-t bízzák meg az új óvoda építésével. Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata, kiegészítése az elhangzottakkal kapcsolatosan? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el. Megkéri a képviselőket, szavazzanak a javaslat elfogadásáról. Megállapítja, a szavazáskor 5 fő képviselő van jelen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sajókaza Község Önkormányzat Képviselő – testületének 113/2013.(XI.11.) számú h a t á r o z a ta az ÉMOP -4.3.1/A-11-2012-0022 azonosítószámú „Óvodafejlesztés Sajókaza községben elnevezésű pályázattal kapcsolatos közbeszerzői döntés elbírálása Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésével kapcsolatosan

Tárgy: Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, "Óvoda fejlesztés Sajókaza községben" című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból. tárgyú, a Kbt. 122/A.§ szerinti közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala.

Sajókaza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazást követően egyhangúan megállapítja, hogy a Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, Óvodafejlesztés Sajókaza községben című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból. tárgyban indult közbeszerzési eljárás eredményes volt.

A nyertes ajánlattevő a Galambosi Bt. (3630 Putnok, Balogh B. 5.) nettó 102. 764. 496,- Ft + 27 % ÁFA értéken.

A vállalkozási szerződés a tíz napos szerződéskötési moratórium letelte előtt is megköthető, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban csak egy darab ajánlatot nyújtottak be [Kbt. 124.§ (8) bekezdés f) pont].

Felelős: Stefán László polgármester
Határidő: azonnal

Indítványok, javaslatok

Stefán László polgármester elmondja, hogy szociális tűzifa pályázaton 180m^3 fát nyert a település. Arra gondolt, hogy az idős embereknek fel kellene tekéztetni, van elég közfoglalkoztatott, aki ezt a feladatot el tudná végezni.

Tóth Ábel jegyző hozzáfűzi, el kell azt is dönteni, ki adhatja be a szociális tűzifára a kérelmét, hogy ne legyen több száz elutasított kérelem. Tudja, hogy nem lesz egyszerű feladat 180m^3 fát szétosztani, nagyon okosan kell végiggondolni ezt. Megfelelő módon körbe kell bástyázni, ésszerű határt kell szabni.

Stefán László polgármester hozzászól, azt is el kell dönteni, honnan vegyék meg a fát, mivel állami erdőtől kell, így az Észak-erdő Punokon jöhet szóba. Sajnos nagy gond a tárolás is, mivel nincs az önkormányzatnak zárt udvara.

Tóth Ábel jegyző hozzáfűzi, a határidő is eléggé sürget, mivel február 15. a határidő, a múlt évben kicsit megcsúsztak, az idén ez nem fordulhat elő. Nem lesz egyszerű feladat a beszállítás és a szétosztás koordinálása.

Kis Károly települési képviselő javasolja, hogy készítsenek egy köbölő eszközt, ennek segítségével könnyebb a tekézett fát kimérni.

Stefán László polgármester visszatér az igazgató úr előző felvetésére a minőségi munkával kapcsolatban, elmondja, hogy szerinte a műszaki ellenőr feladata az lenne, hogy felügyelje az építkezést.

Izsó Pál települési képviselő elmondja, hogy az utóbbi idők tapasztalata az, hogy a tervezők nem állnak a helyzet magaslatán. Sajnos sokszor a kivitelezés során derül ki, hogy nem lehet a tervet megvalósítani.

Stefán László polgármester hozzáfűzi, jó lenne, ha az önkormányzatnak lenne építésügyi előadója, műszakis kolléga, mert őt is érte már csalódás ezen a téren.

Stefán László polgármester megkérdezi Dr. Kormos Sándor ügyvédet (közbeszerzőt), hogy miért nem tudja a testület most kiválasztani a műszaki ellenőrt?

Dr. Kormos Sándor ügyvéd (közbeszerző) válaszol, a szűk határidő miatt nem érkezett meg a három árajánlat, ezért a műszaki ellenőr kiválasztására csak a későbbiekben kerülhet sor. Amíg az első ellenőrizni valója nincs, addig a műszaki ellenőrt még ki lehet választani.

Stefán László polgármester elmondja, hogy a mai napon megkezdték az épület bontását, és az építési hulladék elszállítását. Elmondja, hogy a szerdai napra tervezi a következő testületi ülés összehívását a műszaki ellenőr kiválasztására. Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, javaslata, kiegészítése az elhangzottakkal kapcsolatosan? Megállapítja, további kérdés, javaslat, kiegészítés nem hangzott el, így a rendkívüli testületi ülést bezárja.

Kmf.

Tóth Ábel
jegyző

Sajókaza Községi Önkormányzat

Stefán László
polgármester

Kis Károly
jegyzőkönyv hitelesítő

Izsó Pál
jegyzőkönyv hitelesítő

K I V O N A T

Sajókaza Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2013. november 11. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Sajókaza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. november hó 11. napján megtárgyalta a *Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, Óvoda fejlesztés Sajókaza községben című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból.* tárgyú előterjesztést.
A jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő

h a t á r o z a t o t

hozza:

A határozat tárgya: Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, Óvoda fejlesztés Sajókaza községben című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból. tárgyú, a Kbt. 122/A.§ szerinti közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala.

Sajókaza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazást követően egyhangúan megállapítja, hogy a **Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, Óvoda fejlesztés Sajókaza községben című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból.** tárgyban indult közbeszerzési eljárás **eredményes volt.**

A nyertes ajánlattevő a Galambosi Bt. (3630 Putnok, Balogh B. 5.) nettó 102.764.496,- Ft + 27 % ÁFA értéken.

A vállalkozási szerződés a tíz napos szerződéskötési moratórium letelte előtt is megköthető, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban csak egy darab ajánlatot nyújtottak be [Kbt. 124.§ (8) bekezdés f) pont].

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

K. m. f.

Községi Polgármester Sajókaza

.....
Stefán László
polgármester

Községi Önkormányzat Jegyzője Sajókaza

.....
Tóth Ábel
jegyző

HATÁROZAT

Sajókaza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. november hó 11. napján megtárgyalta a ***Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, Óvoda fejlesztés Sajókaza községben című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból.*** tárgyú előterjesztést.
A jelenlévő ..... fő képviselő ..... igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő

h a t á r o z a t o t

hozza:

A határozat tárgya: Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, Óvoda fejlesztés Sajókaza községben című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból. tárgyú, a Kbt. 122/A.§ szerinti közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala.

Sajókaza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazást követően egyhangúan megállapítja, hogy a **Vállalkozási szerződés Óvoda fejlesztési munkálatok elvégzésére, Óvoda fejlesztés Sajókaza községben című, ÉMOP-4.3.1/A-11-2012-0022 kódszámú pályázati forrásból.** tárgyban indult közbeszerzési eljárás **eredményes volt**.

A nyertes ajánlattevő a Galambosi Bt. (3630 Putnok, Balogh B. 5.) nettó 102.764.496,- Ft + 27 % ÁFA értéken.

A vállalkozási szerződés a tíz napos szerződéskötési moratórium letelte előtt is megköthető, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban csak egy darab ajánlatot nyújtottak be [Kbt. 124.§ (8) bekezdés f) pont].

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

K. m. f.

....

Stefán László
polgármester

Tóth Ábel
jegyző

P.H.